

# Жилищно-строительный кооператив «ТУЛА»

123308, г. Москва, ул. Демьяна Бедного, дом 4, корпус 1

## Протокол № 5/2015 Внеочередного Общего собрания членов ЖСК «ТУЛА», Проводимого в очно-заочной форме голосования

г. Москва

«31» января 2016г.

С «04» декабря 2015 года по «31» января 2016года состоялось внеочередное общее собрание членов ЖСК «ТУЛА», проводимое в очно-заочной форме (п.3,ст. 44.1 и п.3, ст.47 ЖК РФ)

«04»декабря 2015 года с 18-30 до 19-30 прошла очная часть общего собрания членов ЖСК «ТУЛА» для возможности очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Место проведения: г.Москва, ул.Мневники, д.7,корпус 5, ГБОУ Лицей № 1560, актовый зал.

С «05» декабря 2015года по «31» января 2016 года состоялась заочная часть общего собрания членов ЖСК «ТУЛА» для возможности передачи решений членов ЖСК «ТУЛА» в установленный срок.

Общее собрание проводилось по инициативе правления ЖСК «ТУЛА».

На очной части присутствовало 22 члена ЖСК «ТУЛА», а также приглашенные правлением представитель ООО «Жилищник» Матвеев В.И. и представитель ООО «Горизонт» Васильев Б.Ю.

Согласно реестру членов ЖСК «ТУЛА» на 31.01.2016 года общее количество членов ЖСК «ТУЛА» составляет 176 (Сто семьдесят шесть) человек.

На 21час 00 минут 31.01.16 года сдано 92 (Девяносто два) бюллетеня, содержащих решения членов Кооператива по повестке дня внеочередного собрания. Счетной комиссией признано недействительными 8 (Восемь) бюллетеня. Признано действительными для участия в собрании 84 (Восемьдесят четыре) бюллетеня.

Таким образом, **кворум отсутствует, собрание не правомочно.**

### Повестка дня:

1. Процедурные вопросы (избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, предложенных на голосование.)
2. Выборы в счетную комиссию.
3. Перевыборы в ревизионную комиссию
4. Согласование и Утверждение проекта Устава ЖСК «ТУЛА».
5. Утверждение проекта Положения о фондах ЖСК «ТУЛА».
6. Утверждение проекта Положения о Правлении ЖСК «ТУЛА».
7. Утверждение проекта Положения о Председателе правления ЖСК «ТУЛА»
8. Утверждение проекта Положения о ревизоре ЖСК «ТУЛА»
9. Утверждение проекта Положения о порядке оплаты в ЖСК «ТУЛА»
10. Утверждение проекта инструкции Старшего по подъезду.
11. Утверждение проекта Правил проживания в ЖСК «ТУЛА»
12. Выбор способа управления.
13. Утверждение Сметы по целевому взносу на 2016 год.
14. Прием в члены новых собственников и исключение из членов выбывших собственников ЖСК «ТУЛА».



**Пункт 1.** Для ведения очной части внеочередного Общего собрания предложено избрать:

- председателем собрания - Кубасова Е.А.
- секретарем собрания - Скрипник В.Н.

**Пункт 2.** Для ведения заочной части внеочередного Общего собрания правлением предложено избрать:

- председателем собрания - Кубасова Е.А.
- секретарем собрания - Глазунову Л.Е.

**Пункт 3.** В счетную комиссию правление предложило две кандидатуры: Афанасьеву И.А (кв.307) и Гиндия Э.Е.(кв.295), т.к они дали согласие на работу в счетной комиссии. На очной части общего собрания членов ЖСК «ТУЛА» в члены счетной комиссии были выдвинуты следующие члены ЖСК «ТУЛА»:

- Лалова Т.И. (кв.204) - Согласие в письменном виде получено
- Огаркова Т.П. (кв.164) - Согласие в письменном виде получено
- Золоторунская В.Ф. (кв.152) - Согласие в письменном виде получено

Все выдвинутые кандидаты принимали участие в подсчете бюллетеней на данном собрании и будут предложены правлением для работы в счетной комиссии на очередном Общем собрании членов ЖСК «ТУЛА».

**Пункт 4.** В ревизионную комиссию правлением была предложена кандидатура Литвиновой И.Ю. ( кв.145). На очной части общего собрания членов ЖСК «ТУЛА» в члены ревизионной комиссии были выдвинуты следующие члены ЖСК «ТУЛА»:

- Тарасова З.И. (кв.193)
- Побединская Г.А. (кв.279)

Все выдвинутые кандидаты будут предложены правлением для работы в ревизионной комиссии на очередном Общем собрании членов ЖСК «ТУЛА».

### Решение общего собрания:

В период с 01.04.2016 по 31.05.2016 правление должно провести очередное Общее собрание членов ЖСК «ТУЛА» и включить в повестку дня следующие вопросы:

1. Утверждение нового состава счетной комиссии.
2. Утверждение нового состава ревизионной комиссии.
3. Утверждение Акта ревизионной комиссии ЖСК «Тула» за 2014г.
4. Утверждение Акта ревизионной комиссии ЖСК «Тула» за 2015г.
5. Утверждение отчета правления о работе в 2015г.
6. Утверждение отчета МГУП «Жилкооперация» о проделанной работе в 2014-2015гг.
7. Утверждение нового проекта Устава, соответствующего нормам Жилищного и Гражданского кодексов РФ
8. Утверждение сметы доходов и расходов на 2016г.
9. Исключение из членов ЖСК «Тула» выбывших собственников и прием в члены ЖСК новых собственников.

Председатель Общего собрания  
ЖСК «Тула»



Е.А.Кубасов

Секретарь очной части собрания

Скрипник В.Н.

Секретарь заочной части собрания



Л.Е.Глазунова