

ВЕДОМОСТЬ
 поэтапной приемки теплофикационного оборудования к отопительному сезону
 2016 - 2017 г.г.

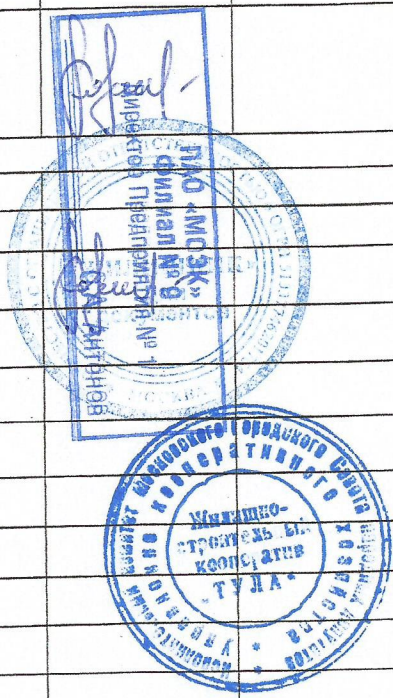
Административный район СЗАО: «Хорошево-Мневники».

Адрес ЦТП ул. Демьяна Бедного д. 4к1

Аб. № 08-01-0313/132, Количество строений 1 (одно)

Наименование организации ОСК «Тулга»

№ п/п.	Наименование принятого оборудования, систем, вида работ	Результат приёмки	Дата приёмки	Подписи		
				Ответственный представитель потребителя	Ответственный представитель Предприятия №1 Филиала №9 ОАО «МОЭК»	Представитель
1.	ВВОД В ЦТП					
2.	<u>Центральный тепловой пункт</u>					
	ВВП горячего водоснабжения					
	ВВП отопления					
	Центральный узел отопления (арматура, трубопроводы)					
	Автоматические средства регулирования систем теплоснабжения					
	Состояние изоляции					
	Состояние помещения ЦТП					
	Наличие приборов учета сетевой воды и тепла					
3.	Укомплектование технической документацией					
	Разводящие сети после ЦТП (не допускается приемка по частям сетей после ЦТП или внутридомовых сетей за узлом управления)					
4.	Тепловые узлы в зданиях (арматура, трубопроводы, насосное смещение (АУУ), наличие КИП, элеватор № 2 корпус Дс- (улица, дом, корпус, подъезд)	100%	09.06.16			
5.	Система теплоснабжения					
	Отопление (улица, дом)					
	<u>ул. Демьяна Бедного д. 4к1</u>	100%	09.06.16			
	Вентиляция					
	Кондиционирование					



Ведомость заполняется в 3-х экз., и хранится в Предприятии №1 Филиала №9 ОАО «МОЭК» и потребителя. При выполнении всех работ по данной ведомости выдаётся Акт готовности абонента к отопительному сезону.

«Утверждаю»

Глава управы
района Хорошево-Мневники

С.А. Панфилов

« » 2016 г.



ПАСПОРТ

готовности жилого дома и придомовой территории
к осенне-зимней эксплуатации 2016-2017.

Административный округ Северо- Западный район Хорошево- Мневники

Адрес строения: *улица Демьяна Бедного д.4, корп.1, ЖСК «Тула».*

Комиссия в составе:

Председатель:

Управа района Хорошево-Мневники: _____

Члены комиссии от:

Управляющая организация ЖСК «Тула»: *председатель правления Е.А. Кубасов*

Эксплуатирующая организация ООО «ЖИЛИЩНИК»: *Б.Ю. Васильев*

ГКУ «ИС района Хорошево-Мневники»: *руководитель Шварцова Н.Ю.*

Жилищная инспекция по СЗАО: _____

произвела осмотр и приёмку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в осенне-зимний период и установила следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 3-х бальной системе «удовл.»

Подписи:

Председатель

Члены комиссии:



Е.А. Кубасов

Б.Ю. Васильев



(оборотная сторона Паспорта готовности к зимней эксплуатации)

№	Вид конструктивного элемента	Оценка состояния
1.	Кровля (мягкая, металл, шифер)	удовл.
2.	Чердачные помещения (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно- влажностного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)	удовл.
3.	Водосточные трубы (покрытие оголовков, парапетов.)	удовл.
4.	Входные двери, оконные заполнения, двери на лестничных клетках и в квартирах (исправность, наличие доводчиков и запирающих устройств)	Исправно
5.	Тех.подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждения приямков, изоляция трубопроводов, освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению в соответствии с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»)	Исправно
6.	Внутридомовая система отопления «дата приёмки по Акту».	Предприятие № <u>7</u> Филиала № <u>4</u> ПАО «МОЭК» АКТ от « <u>09</u> » « <u>июня</u> » 2016 г.
7.	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи)	
8.	Водопроводно-канализационная система (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла)	* Исправно
9.	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию.) Выполнение правил Т.Б.)	НАЗВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ АКТ от « <u>14</u> » « <u>02</u> » 2014 г.
10.	Дымоходы, вентиляционные каналы	НАЗВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ АКТ от « <u>08</u> » « <u>06</u> » 2016 г.
11.	Отмостки, приямки (исправность)	Исправно
12.	Фасады (исправность, герметизация стыков, ограждения опасных зон)	Исправно
13.	Обеспеченность инвентарём и песком для уборки в зимний период.	Обеспечено
14.	Выполнение противопожарных мероприятий (система ДУ ППА, система пожарного водопровода)	НАЗВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ АКТ от « <u>27</u> » « <u>05</u> » 2016 г.
15.	Приборы учета	Имеются, исправны, поверены

Примечание: Паспорт составляется в 3-х экземплярах. Один экземпляр паспорта хранится у владельца (управляющего) здания, второй – в Управе района, третий передается в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.

К паспорту прикладываются копии акта готовности абонента к системе отопления жилого здания.

Расчеты производятся по показаниям приборов учета

Председатель правления ЖСК «



Кубасов Е.А.

«Утверждаю»

Глава управы
района Хорошево-Мневники

С.А. Панфилов

« _____ » _____ ДОКУМЕНТОВ 2016 г.



ПАСПОРТ

готовности жилого дома и придомовой территории
к осенне-зимней эксплуатации 2016-2017.

Административный округ Северо- Западный район Хорошево- Мневники

Адрес строения: *улица Демьяна Бедного д.4, корп.1, ЖСК «Тула».*

Комиссия в составе:

Председатель:

Управа района Хорошево-Мневники: _____

Члены комиссии от:

Управляющая организация ЖСК «Тула»: *председатель правления Е.А. Кубасов* *

Эксплуатирующая организация ООО «ЖИЛИЩНИК»: *Б.Ю. Васильев*

ГКУ «ИС района Хорошево-Мневники»: *руководитель Иванова Ю.Ю.*

Жилищная инспекция по СЗАО: _____ *

произвела осмотр и приёмку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в
осенне-зимний период и установила следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 3-х бальной системе «удовл.»

Подписи:

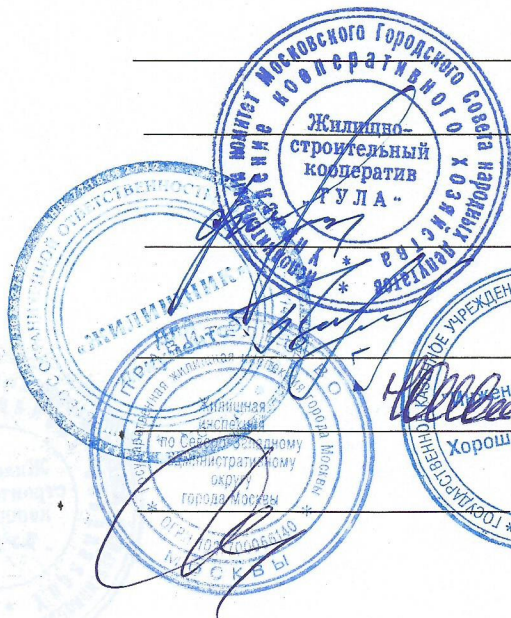
Председатель

Члены комиссии:

Е.А. Кубасов

Б.Ю. Васильев

Иванова Ю.Ю.



(оборотная сторона Паспорта готовности к зимней эксплуатации)

№	Вид конструктивного элемента	Оценка состояния
1.	Кровля (мягкая, металл, шифер)	удовл.
2.	Чердачные помещения (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно- влажностного режима, теплоизоляция трубопроводов и др.)	удовл.
3.	Водосточные трубы (покрытие оголовков, парапетов.)	удовл.
4.	Входные двери, оконные заполнения, двери на лестничных клетках и в квартирах (исправность, наличие доводчиков и запирающих устройств)	Исправно
5.	Тех.подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждения прямиков, изоляция трубопроводов, освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению в соответствии с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»)	Исправно
6.	Внутридомовая система отопления «дата приёмки по Акту».	Предприятие № <u>1</u> Филиала № <u>4</u> <u>9</u> ПАО «МОЭК» АКТ от « <u>09</u> » « <u>июня</u> » 2016 г.
7.	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи)	
8.	Водопроводно-канализационная система (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла)	Исправно
9.	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию.) Выполнение правил Т.Б.)	НАЗВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ АКТ от « <u>14</u> » « <u>02</u> » 201 <u>4</u> г.
10.	Дымоходы, вентиляционные каналы	НАЗВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ АКТ от « <u>08</u> » « <u>06</u> » 201 <u>6</u> г.
11.	Отмостки, приямки (исправность)	Исправно
12.	Фасады (исправность, герметизация стыков, ограждения опасных зон)	Исправно
13.	Обеспеченность инвентарём и песком для уборки в зимний период.	Обеспечено
14.	Выполнение противопожарных мероприятий (система ДУ ППА, система пожарного водопровода)	НАЗВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ АКТ от « <u>27</u> » « <u>05</u> » 201 <u>6</u> г.
15.	Приборы учета	Имеются, исправны, поверены

Примечание: Паспорт составляется в 3-х экземплярах. Один экземпляр паспорта хранится у владельца (управляющего) здания, второй – в Управе района, третий передается в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.

К паспорту прикладываются копии акта готовности абонента и системы отопления жилого здания.

Расчеты производятся по показаниям приборов учета

Председатель правления ЖСК «



Кубасов Е. А.

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 гг.

"9" июня 2016 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, и в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду

жилого дома по адресу ул. Давыда Бедного
д. 4к1, сек. 1, ТЭЦ
(полное наименование потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)


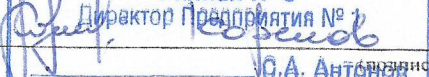
Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:
готов к отопительному периоду

(объект проверки готов к отопительному периоду, объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией, объект проверки не готов к отопительному периоду)

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду _____
(При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.)

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:   _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
"9" июня 2016 г. Кубасов Е. А.
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

АКТ
готовности здания к отопительному сезону 2016–2017г.г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель организации, с которой заключен договор на теплоснабжение - Филиал №9 ПАО «МОЭК»

Директор Предприятия №1 С.А. Антонов

Представитель потребителя тепловой энергии

ЖСК "Тула" Кудасов В.А.

Представитель ремонтно-эксплуатирующей организации

ООО "ЖИЛИЩНИК" Васильев Б.Ю.

произвели приемку системы отопления, горячего водоснабжения, вентиляции в здании, расположенного по адресу: ул. Демьяна Бедного д. 401.

от аб. № 09-01-0313/132 расположенного по адресу: _____

1. Результаты испытания и осмотра следующие:

1.1. При гидравлическом испытании местной системы отопления, давление было поднято до требуемого ПТЭ ТЭ 10 атм. и выдерживалось в течение 10 мин.

Падение давления — атм.

1.2. При гидравлическом испытании систем вентиляции, давление было поднято до требуемого ПТЭ ТЭ — атм. и выдерживалось в течение 10 мин.

Падение давления — атм.

2. При подготовке к отопительному сезону систем теплоснабжения выполнены следующие работы:

2.1. Элеваторные узлы, узлы управления, вентиляционные системы укомплектованы запорной арматурой, КИП, подготовлены гильзы для термометров и штуцеры для манометров, манометры поверены, диаметр сопла конуса расчетный, конус опломбирован, проведена ревизия запорной арматуры, предохранительный клапан установлен.

2.2. Системы теплоснабжения промыты и заполнены теплофикационной водой.

2.3. Изоляция теплопроводов выполнена в полном объеме 100%

Выводы: система теплоснабжения абонента:

подготовлены к эксплуатации в отопительный сезон 2016-2017г.г.

Подписи:

Представитель теплоснабжающей организации



С.А. Антонов

Представитель владельца (управляющего) здания



Представитель ремонтно-эксплуатирующей организации

Васильев Б.Ю.

«МОСК» ПАО
Филиал № 11
Отделение сбыта № 5
Москва, А.В.

Замечания:

По подпункту 8 пункта 16 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации (Минэнерго России) от 12 марта 2013 г. N 103 г. Москва.

Заместитель начальника отделения сбыта
по работе с потребителями ОС № 5

ПАО «МОСК»
Филиал № 11 «Горэнергобыт»
Отделение сбыта № 5

Д.Н. Борисова