

**Бюллетень очно-заочного голосования № \_\_\_\_\_**  
на очередном Общем собрании членов ЖСК «Тула» по адресу:  
г. Москва, ул. Демьяна Бедного, дом 4, корпус 1,  
проводимого в период с «10» апреля 2018 года по «31» мая 2018года

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Ф.И.О. \_\_\_\_\_,  
Член ЖСК «ТУЛА» (представитель члена ЖСК «ТУЛА») по адресу: г.Москва, ул.  
Демьяна Бедного, дом 4, кор.1, кв. \_\_\_\_\_  
Сведения о документе, наделяющем представителя члена ЖСК «ТУЛА»  
полномочиями голосовать на общем собрании<sup>1</sup> \_\_\_\_\_

**1. Избрание председателя и секретаря собрания:**

**Председатель собрания:**

| Фамилия, Имя, Отчество кандидата             | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|--|------|----------|---------------|
| <b>Кубасов Евгений Александрович, кв.208</b> |      |          |               |

**Секретарь собрания:**

| Фамилия, Имя, Отчество кандидата            | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Глазунова Людмила Евгеньевна, кв.332</b> |      |          |               |

**2. Утверждение Годового отчета о деятельности Правления в 2017г.**

|  | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|--|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить Годовой отчет о деятельности Правления в 2017 году.</b> |      |          |               |

**3. Утверждение Отчета Правления об исполнении сметы затрат и поступлений 2017г**

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить отчет Правления об исполнении сметы затрат и поступлений за 2017 год, включая необходимые расходы на содержание помещений МКД.</b> |      |          |               |

**4. Утверждение Отчета Правления об использовании средств Резервного фонда за 2017г**

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить отчет Правления об использовании средств Резервного фонда в 2017 году.</b> |      |          |               |

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

<sup>1</sup> Если голосование осуществляется представителем собственника помещения на основании доверенности, то к настоящему решению прилагается доверенность

5. Утверждение Заключений ревизионной комиссии за 2017 год.

А)

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить заключение Ревизионной комиссии о Годовом отчете деятельности Правления за 2017 год.</b> |      |          |               |

Б)

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить заключение Ревизионной комиссии о отчете Правления об исполнении сметы затрат и поступлений за 2017 год.</b> |      |          |               |

В)

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить заключение Ревизионной комиссии о отчете Правления об использовании средств резервного фонда в 2017 год.</b> |      |          |               |

6. Утверждение Финансового плана (Сметы поступлений и затрат) на 2018 год с утверждением Тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.

А)

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить Финансовый план (смету поступлений и затрат) на 2018 год, включая необходимые расходы на содержание помещений МКД.</b> |      |          |               |

Б)

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <b>Утвердить с 01.07.2018 тарифы на Содержание помещений МКД, в следующих размерах:</b><br>- Для жилых помещений, расположенных на первых этажах дома - 34,45 руб;<br>- Для жилых помещений, расположенных на вторых этажах и выше - 37,75 руб; |      |          |               |

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

7. Перевыборы правления. Согласно Новому уставу ЖСК «ТУЛА» Правление избирается на трехлетний срок.

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <p>Переизбрать и Утвердить Правление ЖСК «ТУЛА» прежнем составе, а именно:</p> <p><b>-Николаев Александр Анатольевич, кв.148</b><br/> <b>-Лавриненко Елена Алексеевна, кв.161</b><br/> <b>-Кубасов Евгений Александрович, кв.208</b><br/> <b>-Побединская Галина Александровна кв.279</b><br/> <b>-Юдина Елена Анатольевна, кв.324</b><br/> <b>-Зорин Александр Владимирович, кв. 331</b><br/> <b>-Глазунова Людмила Евгеньевна, кв.332</b></p> |      |          |               |

8. Перевыборы Председателя Правления. Согласно Новому Уставу ЖСК «ТУЛА» Председателя правления утверждает Общее собрание членов ЖСК «ТУЛА» на трехлетний срок.

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <p>Переизбрать и утвердить на должность Председателя правления ЖСК «ТУЛА»<br/> <b>Кубасова Евгения Александровича, кв.208</b></p> |      |          |               |

9. Довыборы в ревизионную комиссию. В связи с безвременной кончиной члена ревизионной комиссии Худбеевой Людмилы Владимировны необходимо избрать одного члена ЖСК «ТУЛА» на эту должность сроком один год до перевыборов Ревизионной комиссии в 2019 году. Предлагается к избранию следующая кандидатура, давшая свое согласие:

|   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| <p>Избрать и утвердить на должность члена Ревизионной Комиссии ЖСК «ТУЛА»<br/> <b>Литвинову Ирину Юрьевну, кв.145</b></p> |      |          |               |

10. Утверждение Положения о структуре и порядке платежей.

|  | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|--|------|----------|---------------|
| <p><b>Утвердить внутренний стандарт ЖСК «ТУЛА» - «Структура и порядок платежей», конкретизирующий плату за ЖКУ и другие услуги (домофон, радио, телеантенна и пр.), порядок платежей и форму ПД (извещения).</b></p> |      |          |               |

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**11.** Утверждение принятия в члены новых собственников и исключения из членов ЖСК «ТУЛА» выбывших собственников.

А) **Исключить** их из состава членов ЖСК «ТУЛА»:

| Кандидатуры на исключение   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| Черных Александр Яковлевич, кв.192<br>(причина-Договор купли продажи)   |      |          |               |
| Голикова Екатерина Борисовна, кв.200<br>(причина-Договор купли продажи) |      |          |               |
| Басалаева Марина Анатольевна, кв.223<br>(причина-Договор купли продажи) |      |          |               |
| Ли Ангелина Брониславовна, кв 242<br>(причина-Договор купли продажи)    |      |          |               |
| Саввин Вячеслав Валерьевич, кв.329<br>(причина-Договор купли продажи)   |      |          |               |
| Абрамова Светлана Александровна, кв.334<br>(причина – смерть)           |      |          |               |

Б) **Принять** в члены ЖСК «ТУЛА»

| Кандидатуры на вступление   | «За» | «Против» | «Воздержался» |
|---|------|----------|---------------|
| Бондарев Сергей Евгеньевич, кв.192<br>(причина-Договор купли продажи)         |      |          |               |
| Горжельняк Тамара Владимировна, кв. 200<br>(причина-Договор купли продажи)    |      |          |               |
| Пустовойченко Екатерина Николаевна,<br>кв.223 (причина-Договор купли продажи) |      |          |               |
| Катова Елизавета Владимировна, кв.228<br>(причина-наследство)                 |      |          |               |
| Каменская Наталья Николаевна, кв 242<br>(причина-Договор купли продажи)       |      |          |               |
| Мальцев Павел Владимирович кв.329<br>(причина-Договор купли продажи)          |      |          |               |

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

#### Правила заполнения бюллетеня

- Графа «Ф.И.О» - написать Фамилию, Имя и Отчество полностью
- Указать № квартиры
- В случае голосования Представителем члена ЖСК «ТУЛА» необходимо указать сведения о доверенности (только нотариально заверенной) с приложением оригинала к бюллетеню.
- В графах для голосования можно ставить любой знак ( «V», «X» или любой другой) , но только в одной из граф (либо «ЗА», либо «Против», либо «Воздержался»). При написании знаков в двух или трех графах (по горизонтали) голосование по данному вопросу будет считаться **НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ**. Никаких фраз и замечаний в графах не писать.
- Внизу каждой страницы бюллетеня необходимо поставить подпись (расписаться), указать фамилию и инициалы голосовавшего.

После заполнения бюллетень очно-заочного голосования необходимо передать в правление ЖСК «Тула» или непосредственно членам правления, председателю или бухгалтеру **до 20-00 «31» мая 2018 г.**