

Приложение № 8 к Протоколу Общего  
Собрания собственников в МКД  
от 31.05.2021

Форма №16

Ремонт системы ГВС в подвале жилого дома ул. Демьяна Ведного, д.4, корп.1  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**

(локальный сметный расчет)

на Ремонт системы ГВС в подвале жилого дома ул. Демьяна Ведного, д.4, корп.1  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Сметная стоимость **1330,339** тыс.руб.  
Средства на оплату труда **318,618** тыс.руб.

Составлен(а) в базисном уровне цен 2000 года и в уровне цен по состоянию на февраль 2021 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Коэффициенты		ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО в текущем уровне цен, руб.
						поправочные	зимних удорожаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел ГВС**

1	6.65-1-1 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 25 мм	100 м	1,84						
		ЗП			284,19	1,265	1,00	661,48	24,82	16417,95
		ЭМ			143,22	1,265	1,00	333,36	6,88	2293,51
		в т.ч. ЗПМ			8,84	1,265	1,00	(20,58)	24,82	(510,70)
		МР			0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
		НР от ЗП	%	80,00				529,18	68,00	11164,21
		СП от ЗП	%	55,00				363,81	41,00	6731,36
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				36,02	157,00	801,80
		<b>ЗТР</b>	<b>чел-ч</b>	<b>26,56</b>		<b>1,265</b>	<b>1,00</b>	<b>62</b>		
								<b>1923,85</b>		<b>37408,83</b>
2	6.65-11-3 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Разборка трубопроводов диаметром труб до 76 мм	100 м	0,86						
		ЗП			906,35	1,265	1,00	986,02	24,82	24472,97
		НР от ЗП	%	80,00				788,82	68,00	16641,62
		СП от ЗП	%	55,00				542,31	41,00	10033,92
		<b>ЗТР</b>	<b>чел-ч</b>	<b>82,47</b>		<b>1,265</b>	<b>1,00</b>	<b>90</b>		
								<b>2317,15</b>		<b>51148,51</b>
3	6.65-11-5 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Разборка трубопроводов диаметром труб до 100 мм	100 м	0,86						
		ЗП			819,08	1,265	1,00	891,08	24,82	22116,53
		ЭМ			12,77	1,265	1,00	13,89	7,27	101,00
		в т.ч. ЗПМ			1,05	1,265	1,00	(1,14)	24,82	(28,35)
		МР			77,45	1,00	1,00	66,61	7,38	491,56
		НР от ЗП	%	80,00				712,86	68,00	15039,24
		СП от ЗП	%	55,00				490,09	41,00	9067,78
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				2,00	157,00	44,51
		<b>ЗТР</b>	<b>чел-ч</b>	<b>74,53</b>		<b>1,265</b>	<b>1,00</b>	<b>81</b>		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								<b>2176,53</b>	<b>46860,62</b>	
4	3.16-14-10 о.п. прил.2.4 о.п.гл.6 п.11	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб, наружный диаметр до 110 мм	100 м	0,86						
		ЗП			1400,82	1,323	1,00	1593,82	24,82	39558,74
		ЭМ			1349,24	1,438	1,00	1668,58	10,59	17670,24
		в т.ч. ЗПМ			323,66	1,438	1,00	(400,26)	24,82	(9934,55)
		МР			93,79	1,00	1,00	80,66	6,43	518,64
		Муфта комбинированная с внутренней резьбой 32*1"	шт.	32	149,88	1,00	1,00	4796,16	1,00	4796,16
		Муфта перех. внутр./наруж. 50*32	шт.	32	30,00	1,00	1,00	960,00	1,00	960,00
		Тройник переходной 110x50x110 мм PP-R, Valflex	шт	32	526,00	1,00	1,00	16832,00	1,00	16832,00
		Труба PN 20 110*18,3 SDR 6	м	88,15	1859,38	1,00	1,00	163904,35	1,00	163904,35
	1.7-3-8	Сверло победитовое, диаметр 8 мм, длина 80 мм	шт.	8	11,82	1,00	1,00	94,56	5,69	538,05
	1.12-2-1167	Хомуты из оцинкованной стали с резиновыми прокладками для жесткого и скользящего крепления полипропиленовых труб, наружный диаметр 110 мм	шт.	22	54,28	1,00	1,00	1194,16	6,34	7570,97
		Муфта с внутренним диаметром 110 мм PP-R цвет серый, 2.5 МПа	шт.	22	536,00	1,00	1,00	11792,00	1,00	11792,00
		Фланец PN10 O 110 (Ду100) пластиковый (ABS), ТЕВО, цвет белый	шт.	2	553,00	1,00	1,00	1106,00	1,00	1106,00
		Втулка полипропиленовая PP-R, под фланец, PN 25, диаметр 63 мм	шт.	2	258,33	1,00	1,00	516,66	2,65	1369,15
		НР от ЗП	%		125,00			1992,28	100,00	39558,74
		СП от ЗП	%		94,00			1498,19	45,00	17801,43
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%		175,00			700,46	157,00	15597,24
		ЗТР	чел-ч		111,00		1,323	1,00	126	
								<b>208729,88</b>	<b>339573,71</b>	
5	3.16-14-7 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб, наружный диаметр до 63 мм	100 м	0,86						
		ЗП			1539,64	1,323	1,00	1751,77	24,82	43478,97
		ЭМ			1237,31	1,438	1,00	1530,16	10,60	16219,66
		в т.ч. ЗПМ			297,77	1,438	1,00	(368,25)	24,82	(9139,87)
		МР			220,74	1,00	1,00	189,84	6,63	1258,62
		Муфта комбинированная с внутренней резьбой 25*1/2"	шт.	16	57,08	1,00	1,00	913,28	1,00	913,28
		Тройник переходной 63*25*63	шт	16	195,38	1,00	1,00	3126,08	1,00	3126,08
		Труба PN20/63*8,6 SDR 7,4 Optimum	м	88,15	594,08	1,00	1,00	52368,15	1,00	52368,15
	1.7-3-8	Сверло победитовое, диаметр 8 мм, длина 80 мм	шт.	8	11,82	1,00	1,00	94,56	5,69	538,05
	1.12-2-1166	Хомуты из оцинкованной стали с резиновыми прокладками для жесткого и скользящего крепления полипропиленовых труб, наружный диаметр 75 мм	шт.	22	41,13	1,00	1,00	904,86	7,09	6415,46
		Муфта с внутренним диаметром 63 мм PP-R цвет серый, 2.5 МПа	шт.	22	118,00	1,00	1,00	2596,00	1,00	2596,00
		Фланец PN10 O 110 (Ду63) пластиковый (ABS), ТЕВО, цвет белый	шт.	2	253,28	1,00	1,00	506,56	1,00	506,56
		Втулка полипропиленовая PP-R, под фланец, PN 25, диаметр 63 мм	шт.	2	368,66	1,00	1,00	737,32	2,65	1953,90
		НР от ЗП	%		125,00			2189,71	100,00	43478,97
		СП от ЗП	%		94,00			1646,66	45,00	19565,54
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%		175,00			644,44	157,00	14349,60
		ЗТР	чел-ч		122,00		1,323	1,00	139	
								<b>69199,39</b>	<b>206768,84</b>	
6	3.16-14-3 о.п. прил.2.4 о.п.гл.6 п.11	Прокладка трубопроводов из напорных полиэтиленовых труб, наружным диаметром до 25 мм	100 м	1,86						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			1627,98	1,323	1,00	4006,10	24,82	99431,42
		ЭМ			756,15	1,438	1,00	2022,46	10,60	21438,07
		в т.ч. ЗПМ			181,94	1,438	1,00	(486,63)	24,82	(12078,19)
		МР			167,02	1,00	1,00	310,66	6,66	2068,98
1.7-3-8		Сверло победитовое, диаметр 8 мм, длина 80 мм	шт.	8	11,82	1,00	1,00	94,56	5,69	538,05
1.12-2-1164		Хомуты из оцинкованной стали с резиновыми прокладками для жесткого и скользящего крепления полипропиленовых труб, наружный диаметр 32 мм	шт.	46	19,61	1,00	1,00	902,06	8,26	7451,02
1.12-5-17		Труба PN20/25*3,5 SDR 7,4 Optimum	м	199,02	93,68	1,00	1,00	18644,19	1,00	18644,19
		Муфта 25	шт.	46	7,98	1,00	1,00	367,08	1,00	367,08
1.13-4-42		Краны латунные шаровые муфтовые проходные, марка 11627п, диаметр 15 мм	шт.	20	44,45	1,00	1,00	889,00	2,23	1982,47
1.13-4-44		Краны латунные шаровые муфтовые проходные, марка 11627п, диаметр 25 мм	шт.	20	87,52	1,00	1,00	1750,40	3,51	6143,90
		НР от ЗП	%	125,00				5007,63	100,00	99431,42
		СП от ЗП	%	94,00				3765,73	45,00	44744,14
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				851,60	157,00	18962,76
		ЗТР	чел-ч	129,00		1,323	1,00	317		
									<b>38611,47</b>	<b>321203,50</b>
7	6.65-49-1 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Смена стонов у трубопроводов, диаметр труб до 20 мм	100 стонов	0,48						
		ЗП			358,46	1,265	1,00	217,66	24,82	5402,24
		ЭМ			0,00	1,265	1,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,265	1,00	(0,00)	24,82	(0,00)
		МР			27,47	1,00	1,00	13,19	4,73	62,37
цена поставщика		Фитинги (стоны) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб для соединения стальных трубопроводов с муфтой и контррайкой, диаметр условного прохода до 15 мм	компл ект	48	99,00	1,00	1,00	4752,00	1,00	4752,00
		НР от ЗП	%	110,00				239,43	88,00	4753,97
		СП от ЗП	%	74,00				161,07	41,00	2214,92
		ЗТР	чел-ч	28,70		1,265	1,00	17		
									<b>5383,35</b>	<b>17185,50</b>
8	6.65-49-2 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Смена стонов у трубопроводов, диаметр труб до 32 мм	100 стонов	0,48						
		ЗП			519,58	1,265	1,00	315,49	24,82	7830,44
		ЭМ			0,00	1,265	1,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,265	1,00	(0,00)	24,82	(0,00)
		МР			49,13	1,00	1,00	23,58	4,73	111,54
цена поставщика		Фитинги (стоны) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб для соединения стальных трубопроводов с муфтой и контррайкой, диаметр условного прохода до 32 мм	компл ект	32	226,90	1,00	1,00	7260,80	1,00	7260,80
цена поставщика		Фитинги (стоны) из стальных водогазопроводных оцинкованных труб для соединения стальных трубопроводов с муфтой и контррайкой, диаметр условного прохода до 25 мм	компл ект	16	158,30	1,00	1,00	2532,80	1,00	2532,80
		НР от ЗП	%	110,00				347,04	88,00	6890,79
		СП от ЗП	%	74,00				233,46	41,00	3210,48
		ЗТР	чел-ч	41,60		1,265	1,00	25		
									<b>10713,17</b>	<b>27836,85</b>
9	3.16-29-1 о.п. гл.6 п.11	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	1,84						
		ЗП			138,94	1,15	1,00	294,00	24,82	7297,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			0,00	1,25	1,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	1,00	(0,00)	24,82	(0,00)
		МР			8,40	1,00	1,00	15,46	5,13	79,29
		НР от ЗП	%	125,00				367,50	100,00	7297,01
		СП от ЗП	%	94,00				276,36	45,00	3283,65
		ЗТР	чел-ч	9,25		1,15	1,00		20	
									<b>953,32</b>	<b>17956,96</b>
10	3.16-29-2 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	1,92						
		ЗП			138,94	1,323	1,00	352,93	24,82	8759,72
		ЭМ			0,00	1,438	1,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,438	1,00	(0,00)	24,82	(0,00)
		МР			28,20	1,00	1,00	54,14	5,03	272,34
		НР от ЗП	%	125,00				441,16	100,00	8759,72
		СП от ЗП	%	94,00				331,75	45,00	3941,87
		ЗТР	чел-ч	9,25		1,323	1,00		23	
									<b>1179,98</b>	<b>21733,65</b>
11	3.26-16-1 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена, трубками	10 м	37,6						
		ЗП			28,60	1,323	1,00	1422,70	24,82	35311,45
		ЭМ			13,20	1,438	1,00	713,71	9,52	6794,50
		в т.ч. ЗПМ			2,64	1,438	1,00	(142,74)	24,82	(3542,85)
		МР			59,82	1,00	1,00	2249,23	19,88	44714,73
	1.1-1-2543	Лента самоклеящаяся, ширина 50 мм, тип "ТПП", серая	м	564	1,50	1,00	1,00	846,00	2,13	1801,98
	1.1-1-1284	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -50 до +150°C, теплопроводность при температуре 0°C не более 0,042 Вт/(м x К), внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	184	17,79	1,00	1,00	3273,36	12,61	41277,07
	1.1-1-2513	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -200 до +105°C, коэффициент теплопроводности при температуре 0°C не более 0,036 Вт/(м x °C), внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	86	60,84	1,00	1,00	5232,24	2,13	11144,67
	1.1-1-3126	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -200 до +105°C, коэффициент теплопроводности при температуре 0°C не более 0,036 Вт/(м x °C), внутренний диаметр 114 мм, толщина 13 мм	м	86	146,59	1,00	1,00	12606,74	2,08	26222,02
		НР от ЗП	%	98,00				1394,25	79,00	27896,05
		СП от ЗП	%	73,00				1038,57	41,00	14477,69
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				249,80	157,00	5562,27
		ЗТР	чел-ч	2,20		1,323	1,00		109	
									<b>29026,60</b>	<b>215202,43</b>
12	3.22-59-3 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Врезка в действующие водопроводные сети из стальных труб, диаметр 100 мм	1	1						
		ЗП			226,85	1,323	1,00	300,12	24,82	7449,04
		ЭМ			70,37	1,438	1,00	101,19	6,51	658,76
		в т.ч. ЗПМ			7,40	1,438	1,00	(10,64)	24,82	(264,11)
		МР			73,45	1,00	1,00	73,45	5,62	412,79
		НР от ЗП	%	133,00				399,16	106,00	7895,98
		СП от ЗП	%	113,00				339,14	53,00	3947,99
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				18,62	157,00	414,65

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		77,00%) ЗТР	чел-ч	17,04		1,323	1,00		23	
									<b>1231,68</b>	<b>20779,21</b>
<b>Итого по разделу</b>									<b>371446,37</b>	<b>1323658,61</b>
<b>Раздел. Вывоз мусора</b>										
13	6.66-86-1 о.п. прил.2.6	Погрузка вручную строительного мусора в самосвал	1 т	3						
		ЗП			13,33	1,10	1,00	43,99	24,82	1091,81
		ЭМ			56,39	1,10	1,00	186,09	13,20	2456,35
		в т.ч. ЗПМ			14,68	1,10	1,00	(48,44)	24,82	(1202,38)
		МР			0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00
		НР от ЗП	%	91,00				40,03	73,00	797,02
		СП от ЗП	%	70,00				30,79	41,00	447,64
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				84,77	157,00	1887,74
		ЗТР	чел-ч	1,12		1,10	1,00		4	
									<b>385,67</b>	<b>6680,56</b>
14	15.1-0-1	Размещение строительного мусора	1 т	1,8						
		ЭМ			101,00	1,00	1,00	181,80		0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	1,00	(0,00)		(0,00)
									<b>181,80</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого по разделу</b>									<b>567,47</b>	<b>6680,56</b>
<b>Итого по всем разделам</b>									<b>372013,84</b>	<b>1330339,17</b>
<b>НДС, %</b>									<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Всего</b>									<b>372013,84</b>	<b>1330339,17</b>

Составил \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))