

Приложение № 9 к Протоколу Общего
Собрания собственников в
От 31.05.2021

Форма №16

Ремонт системы ЦО в подвале, замена испарительных поддонов на чердаке жилого дома ул. Демьяна Бедного, д.4, корп.1

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

на Ремонт системы ЦО в подвале, замена испарительных поддонов на чердаке жилого дома ул. Демьяна Бедного, д.4, корп.1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №

Сметная стоимость **861,527** тыс.руб.Средства на оплату труда **137,218** тыс.руб.

Составлен(а) в базисном уровне цен 2000 года и в уровне цен по состоянию на февраль 2021 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Коэффициенты		ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэффициенты пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО в текущем уровне цен, руб.
						поправочные	зимних удорожаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

ЦО

1	6.65-11-1 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Разборка трубопроводов центрального отопления на резьбе диаметром труб до 32	100 м	0,58						
		ЗП			478,83	1,265	1,00	351,32	24,82	8719,70
		НР от ЗП	%	80,00				281,06	68,00	5929,40
		СП от ЗП	%	55,00				193,23	41,00	3575,08
		ЗТР	чел-ч	43,57		1,265	1,00		32	

825,61**18224,18**

2	6.65-11-4 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Разборка трубопроводов центрального отопления на сварке диаметром труб до 50 мм	100 м	0,15						
		ЗП			542,25	1,265	1,00	102,89	24,82	2553,78
		ЭМ			5,12	1,265	1,00	0,97	7,27	7,06
		в т.ч. ЗПМ			0,42	1,265	1,00	(0,08)	24,82	(1,98)
		МР			40,24	1,00	1,00	6,04	7,38	44,55
		НР от ЗП	%	80,00				82,31	68,00	1736,57
		СП от ЗП	%	55,00				56,59	41,00	1047,05
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				0,14	157,00	3,11
		ЗТР	чел-ч	49,34		1,265	1,00		9	

248,94**5392,12**

3	3.16-6-1 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубо прово да	0,24						
		ЗП			370,95	1,323	1,00	117,78	24,82	2923,40
		ЭМ			43,16	1,438	1,00	14,90	9,51	141,66
		в т.ч. ЗПМ			8,59	1,438	1,00	(2,96)	24,82	(73,58)
		МР			18,13	1,00	1,00	4,35	5,90	25,67
	1.13-4-42	Краны латунные шаровые муфтовые проходные, марка 11627п, диаметр 15 мм		56	44,45	1,00	1,00	2489,20	2,23	5550,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.12-1-40		Узлы трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 15 мм	м	24	30,15	1,00	1,00	723,60	5,34	3864,02
		НР от ЗП	%	125,00				147,23	100,00	2923,40
		СП от ЗП	%	94,00				110,71	45,00	1315,53
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				5,18	157,00	115,52
		ЗТР	чел-ч	29,70		1,323	1,00		9	
								3612,95		16860,12
4	3.16-6-2 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубо прово да	0,24						
		ЗП			370,95	1,323	1,00	117,78	24,82	2923,40
		ЭМ			43,16	1,438	1,00	14,90	9,51	141,66
		в т.ч. ЗПМ			8,59	1,438	1,00	(2,96)	24,82	(73,58)
		МР			18,13	1,00	1,00	4,35	5,90	25,67
1.13-4-43		Краны латунные шаровые муфтовые проходные, марка 11627п, диаметр 20 мм	шт.	56	61,53	1,00	1,00	3445,68	2,56	8820,94
1.12-1-41		Узлы трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 20 мм	м	24	31,32	1,00	1,00	751,68	6,50	4885,92
		НР от ЗП	%	125,00				147,23	100,00	2923,40
		СП от ЗП	%	94,00				110,71	45,00	1315,53
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				5,18	157,00	115,52
		ЗТР	чел-ч	29,70		1,323	1,00		9	
								4597,51		21152,04
5	3.16-6-4 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубо прово да	0,1						
		ЗП			370,95	1,323	1,00	49,08	24,82	1218,08
		ЭМ			43,16	1,438	1,00	6,21	9,51	59,02
		в т.ч. ЗПМ			8,59	1,438	1,00	(1,24)	24,82	(30,66)
		МР			18,13	1,00	1,00	1,81	5,90	10,70
1.12-1-43		Узлы трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 32 мм	м	10	33,31	1,00	1,00	333,10	10,32	3437,59
		НР от ЗП	%	125,00				61,35	100,00	1218,08
		СП от ЗП	%	94,00				46,14	45,00	548,14
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				2,17	157,00	48,14
		ЗТР	чел-ч	29,70		1,323	1,00		4	
								499,86		6539,75
6	3.16-6-6 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубо прово да	0,15						
		ЗП			464,63	1,323	1,00	92,21	24,82	2288,55
		ЭМ			79,00	1,438	1,00	17,04	8,73	148,76
		в т.ч. ЗПМ			12,52	1,438	1,00	(2,70)	24,82	(67,03)
		МР			21,21	1,00	1,00	3,18	5,90	18,77
1.12-1-45		Узлы трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 50 мм	м	15	44,54	1,00	1,00	668,10	10,80	7215,48
		НР от ЗП	%	125,00				115,26	100,00	2288,55
		СП от ЗП	%	94,00				86,68	45,00	1029,85
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				4,73	157,00	105,24
		ЗТР	чел-ч	37,20		1,323	1,00		7	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								987,20	13095,20	
7	6.65-49-1 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Смена сгонов у трубопроводов, диаметр труб до 20 мм	100 сгоно в	1,12						
		ЗП			358,46	1,265	1,00	507,87	24,82	12605,24
		ЭМ			0,00	1,265	1,00	0,00	0,00	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,265	1,00	(0,00)	24,82	(0,00)
		МР			27,47	1,00	1,00	30,77	4,73	145,53
1.12-10-18		Фитинги (сгоны) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб для соединения стальных трубопроводов с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода до 15 мм	компл ект	56	4,79	1,00	1,00	268,24	7,26	1947,42
1.12-10-19		Фитинги (сгоны) из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб для соединения стальных трубопроводов с муфтой и контргайкой, диаметр условного прохода до 20 мм	компл ект	56	6,49	1,00	1,00	363,44	6,00	2180,64
		НР от ЗП	%	110,00				558,66	88,00	11092,61
		СП от ЗП	%	74,00				375,82	41,00	5168,15
		ЗТР	чел-ч	28,70		1,265	1,00	41		
								2104,80	33139,59	
8	6.65-13-2 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Демонтаж грязевиков, расширительных и конденсационных баков емкостью до 0,9 м3	100 прибо ров	0,04						
		ЗП			3087,75	1,265	1,00	156,24	24,82	3877,88
		НР от ЗП	%	80,00				124,99	68,00	2636,96
		СП от ЗП	%	55,00				85,93	41,00	1589,93
		ЗТР	чел-ч	280,96		1,265	1,00	14		
								367,16	8104,77	
9	6.65-13-6 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Демонтаж воздухоотборников горизонтальных и вертикальных	100 прибо ров	0,04						
		ЗП			583,10	1,265	1,00	29,50	24,82	732,31
		НР от ЗП	%	80,00				23,60	68,00	497,97
		СП от ЗП	%	55,00				16,23	41,00	300,25
		ЗТР	чел-ч	49,00		1,265	1,00	2		
								69,33	1530,53	
10	3.18-14-2 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков 57 мм	1 шт.	4						
		ЗП			32,18	1,323	1,00	170,30	24,82	4226,76
		ЭМ			6,81	1,438	1,00	39,17	8,77	343,53
		в т.ч. ЗПМ			0,33	1,438	1,00	(1,90)	24,82	(47,11)
		МР			223,39	1,00	1,00	893,56	4,96	4432,06
1.18-6-50		Грязевики для улавливания взвешенных частиц грязи в системах водяного отопления, диаметр 200 мм	шт.	4	3186,51	1,00	1,00	12746,04	3,31	42189,39
		НР от ЗП	%	125,00				212,88	100,00	4226,76
		СП от ЗП	%	94,00				160,08	45,00	1902,04
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				3,33	157,00	73,96
		ЗТР	чел-ч	2,64		1,323	1,00	14		
								14225,36	57394,50	
11	6.65-13-12 о.п. прил.2.1 о.п. прил.2.6	Демонтаж элеваторов номеров с 1 по 5	100 прибо ров	0,04						
		ЗП			952,56	1,265	1,00	48,20	24,82	1196,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ЗП	%	80,00				38,56	68,00	813,49
		СП от ЗП	%	55,00				26,51	41,00	490,49
		ЗТР	чел-ч	81,00		1,265	1,00		4	
								113,27	2500,29	
12	3.18-15-1 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Установка воздухооборников наружным диаметром до 76 мм	1 шт.	4						
		ЗП			13,86	1,323	1,00	73,35	24,82	1820,48
		ЭМ			6,63	1,438	1,00	38,14	9,04	344,75
		в т.ч. ЗПМ			1,05	1,438	1,00	(6,04)	24,82	(149,90)
		МР			219,80	1,00	1,00	879,20	3,21	2822,23
	1.18-6-5	Воздухооборники из стальных электросварных прямошовных и стальных бесшовных горячекатаных труб, горизонтальные и вертикальные, диаметр корпуса 426 мм	шт.	4	1532,01	1,00	1,00	6128,04	4,27	26166,73
		НР от ЗП	%	125,00				91,69	100,00	1820,48
		СП от ЗП	%	94,00				68,95	45,00	819,22
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				10,57	157,00	235,34
		ЗТР	чел-ч	1,11		1,323	1,00		6	
								7289,94	34029,23	
13	3.18-16-1 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Установка узлов тепловых элеваторных номер 1, 2	1 узел	4						
		ЗП			121,60	1,323	1,00	643,51	24,82	15971,85
		ЭМ			24,87	1,438	1,00	143,05	10,19	1457,70
		в т.ч. ЗПМ			5,84	1,438	1,00	(33,59)	24,82	(833,75)
		МР			493,76	1,00	1,00	1975,04	4,20	8295,17
	1.18-6-91	Узлы тепловые элеваторные (без средств автоматики и измерительных приборов) с грязевиками, катушками, кранами сальниковыми и трехходовыми, высота 0,8 м №узла 1, 2, длина 2,5 м	компл ект	4	24506,09	1,00	1,00	98024,36	1,79	175463,60
	Цена поставщика, Прайс	Элеваторы водоструйные стальные фланцевые с регулируемым диаметром сопла, давление, МПа (кгс/см2), 1,6 (16), №2	шт.	4	41635,00	1,00	1,00	166540,00	1,00	166540,00
		НР от ЗП	%	125,00				804,39	100,00	15971,85
		СП от ЗП	%	94,00				604,90	45,00	7187,33
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				58,78	157,00	1308,99
		ЗТР	чел-ч	9,50		1,323	1,00		50	
								268794,03	392196,49	
14	3.16-6-6 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм (элеваторы)	100 м трубо прово да	0,12						
		ЗП			464,63	1,323	1,00	73,76	24,82	1830,84
		ЭМ			79,00	1,438	1,00	13,63	8,73	119,01
		в т.ч. ЗПМ			12,52	1,438	1,00	(2,16)	24,82	(53,62)
		МР			21,21	1,00	1,00	2,55	5,90	15,02
	1.12-9-4	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, из стали СтЗсп, номинальное давление PN 1,0 (10) МПа (кгс/см2), номинальный диаметр DN 50 мм	шт.	12	45,95	1,00	1,00	551,40	4,27	2354,48
	1.12-1-45	Узлы трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 50 мм	м	12	44,54	1,00	1,00	534,48	10,80	5772,38
		НР от ЗП	%	125,00				92,20	100,00	1830,84
		СП от ЗП	%	94,00				69,33	45,00	823,88
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				3,78	157,00	84,18
		ЗТР	чел-ч	37,20		1,323	1,00		6	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								1341,13		12830,63
15	3.26-16-1 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена, трубками ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	10 м изоля ции	7,3						
					28,60	1,323	1,00	276,22	24,82	6855,68
					13,20	1,438	1,00	138,57	9,52	1319,15
					2,64	1,438	1,00	(27,71)	24,82	(687,84)
					59,82	1,00	1,00	436,69	19,88	8681,32
	1.1-1-2543	Лента самоклеящаяся, ширина 50 мм, тип "ТПЛ", серая	м	109,5	1,50	1,00	1,00	164,25	2,13	349,85
	1.1-1-1282	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -50 до +150°С, теплопроводность при температуре 0°С не более 0,042 Вт/(м х К), внутренний диаметр 15 мм, толщина 13 мм	м	24	15,40	1,00	1,00	369,60	12,03	4446,29
	1.1-1-1283	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -50 до +150°С, теплопроводность при температуре 0°С не более 0,042 Вт/(м х К), внутренний диаметр 22 мм, толщина 13 мм	м	24	15,43	1,00	1,00	370,32	13,52	5006,73
	1.1-1-2510	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -200 до +105°С, коэффициент теплопроводности при температуре 0°С не более 0,036 Вт/(м х °С), внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм	м	10	34,08	1,00	1,00	340,80	2,42	824,74
	1.1-1-2513	Трубки теплоизоляционные из вспененного каучука, для систем трубопроводов, диапазон температур применения от -200 до +105°С, коэффициент теплопроводности при температуре 0°С не более 0,036 Вт/(м х °С), внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	15	60,84	1,00	1,00	912,60	2,13	1943,84
		НР от ЗП	%	98,00				270,70	79,00	5415,99
		СП от ЗП	%	73,00				201,64	41,00	2810,83
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				48,49	157,00	1079,91
		ЗТР	чел-ч	2,20		1,323	1,00	21		
								3529,88		38734,33
16	3.16-29-1 о.п.гл.6 п.11	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ЗП СП от ЗП ЗТР	100 м трубо прово да	0,73						
					138,94	1,15	1,00	116,64	24,82	2895,01
					0,00	1,25	1,00	0,00	0,00	0,00
					0,00	1,25	1,00	(0,00)	24,82	(0,00)
					8,40	1,00	1,00	6,13	5,13	31,46
					125,00			145,80	100,00	2895,01
					94,00			109,64	45,00	1302,75
					9,25		1,15	1,00	8	
								378,21		7124,23
17	5.7-83-5	Определение готовности к регулировке теплопотребляющих систем зданий с тепловой нагрузкой до 2 Гкал/ч ЗП	1 тепло потре бляющ ая систе	1						
					833,45	1,00	1,00	833,45	24,82	20686,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ЗП	%	75,00				625,09	68,00	14066,64
		СП от ЗП	%	70,00				583,42	41,00	8481,35
		ЗТР	чел-ч	44,00		1,00	1,00	44		
								2041,96	43234,22	
Итого по разделу								311027,14	712082,22	
Раздел Поддон испарительный										
18	3.9-6-2 Демонтаж ТСН-2001.4 МГЭ п.6.1.1.3. о.п. прил.2.4	Монтаж бункеров из тонколистовой стали, массой до 0,25 т	1 т конст рукци й	0,542						
		ЗП			237,20	1,15	1,00	147,85	24,82	3669,56
		ЭМ			87,11	1,15	1,00	54,30	7,17	389,30
		в т.ч. ЗПМ			4,56	1,15	1,00	(2,84)	24,82	(70,54)
		МР			0,00	1,00	1,00	0,00	11,24	0,00
		НР от ЗП	%	87,00				128,63	70,00	2568,69
		СП от ЗП	%	105,00				155,24	50,00	1834,78
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				4,97	157,00	110,75
		ЗТР	чел-ч	17,97		1,15	1,00	11		
								490,99	8573,08	
19	3.9-64-1 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Изготовление мелких индивидуальных листовых конструкций массой до 0,5 т (бачки, течи, воронки, желоба, лотки и прочие)	1 т конст рукци й	0,542						
		ЗП			2125,20	1,323	1,00	1523,91	24,82	37823,41
		ЭМ			764,57	1,438	1,00	595,90	10,62	6328,49
		в т.ч. ЗПМ			99,51	1,438	1,00	(77,56)	24,82	(1924,98)
		МР			315,00	1,00	1,00	170,73	13,91	2374,85
1.1-1-987	Пропан-бутан газообразный	м3		0,163	5,67	1,00	1,00	0,92	15,92	14,71
Цена поставщика	Прокат листовой для строительных стальных конструкций, толщина 4 мм	т		0,577	62790,00	1,00	1,00	36229,83	1,00	36229,83
1.1-1-376	Кислород технический газообразный	м3		0,596	5,91	1,00	1,00	3,52	8,26	29,09
		НР от ЗП	%	87,00				1325,80	70,00	26476,39
		СП от ЗП	%	105,00				1600,11	50,00	18911,71
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				135,73	157,00	3022,22
		ЗТР	чел-ч	161,00		1,323	1,00	115		
								41586,45	131210,70	
20	3.12-3-5 о.п.гл.6 п.11 о.п. прил.2.4	Устройство рулонного покрытия в 100 один слой из наплавляемого битумно-полимерного гидроизоляционного материала	м2	0,173						
		ЗП			422,40	1,323	1,00	96,68	24,82	2399,56
		ЭМ			261,00	1,438	1,00	64,93	10,87	705,79
		в т.ч. ЗПМ			70,56	1,438	1,00	(17,55)	24,82	(435,68)
		МР			683,20	1,00	1,00	118,19	2,57	303,76
1.1-1-293	Материал рулонный резино-битумный гидроизоляционный, Изол, без полимерных добавок	м2		23,355	15,14	1,00	1,00	353,59	7,06	2496,38
		НР от ЗП	%	120,00				116,02	87,00	2087,62
		СП от ЗП	%	84,00				81,21	41,00	983,82
		НР и СП от ЗПМ (98,00% и 77,00%)	%	175,00				30,71	157,00	684,02
		ЗТР	чел-ч	33,00		1,323	1,00	8		
								861,33	9660,95	
Итого по разделу								42938,77	149444,73	
Итого по всем разделам								353965,91	861526,95	
НДС, %								0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего

353965,91

861526,95

Составил _____ / _____ /
 (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ / _____ /
 (должность, подпись (инициалы, фамилия))