Приложение № 1 к протоколу Общего собрания

Собственниковпомещений в многоквартирном доме

от 31.05.2021

Г.Москва «10» апреля 2021г.

**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении внеочередного общего собрания**

**собственников помещений в многоквартирном доме**

**по адресу: 123308, г. Москва, ул. Демьяна Бедного, дом № 4, корпус № 1,**

**Уважаемые СОБСТВЕННИКИ !**

**С «22» апреля 2021 года по «31» мая 2021года** состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме , которое будет проводиться в очно-заочной форме голосования (п.3,ст. 44.1 и п.3, ст.47 ЖК РФ)

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, состоится «22» апреля 2021 года в 19-00** в КОНФЕРЕНЦ-ЗАЛЕ УПРАВЫ РАЙОНА ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ Г.МОСКВЫ, находящегося по адресу: г.Москва, ул. Народного Ополчения, д.33, корпус 1, Первый этаж для возможности очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**С «23» апреля 2021года по «31» мая 2021 года** состоится заочная часть общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для возможности передачи решений в установленный срок.

Инициатор созыва общего собрания: Кубасов Евгений Александрович, собственник кв.208 по адресу: 123308, г. Москва, ул. Демьяна Бедного, дом № 4, корпус № 1,

**Предлагаемая ПОВЕСТКА ДНЯ**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

1. Процедурные вопросы (избрание Председателя и секретаря собрания).
2. Утверждение решений об установке в лифтах мониторов для социальной рекламы компанией ООО «ИНГРУПП» и Использованию средств, полученных в результате предоставления ОДИ .
3. Утверждение сметы на производство работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта (Ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС (разводящие магистрали)).
4. Утверждение сметы на производство работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта (Ремонт внутридомовых инженерных систем ГВС (разводящие магистрали)).
5. Утверждение сметы на производство работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных региональной программой капитального ремонта (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали))
6. Утверждение Технического задания на производство работ по установке Автоматизированного узла управления системой ЦО в МКД за счет средств капитального ремонта в рамках проведения капитального ремонта системы ЦО.
7. Утверждение сметы на производство работ в многоквартирном доме, не предусмотренных региональной программой капитального ремонта (Монтаж козырьков над входами в подвал и приямками подвальных окон).

Уведомление о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам утвержденной повестки дня будут вложены в почтовые ящики, а также отправлены посредством электронной почты. Дополнительно собственники будут проинформированы посредством SMS-оповещения.

Получить бюллетени и ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме можно на сайте ЖСК «ТУЛА» - [**www.tula.msk.ru**](http://www.tula.msk.ru) **после 22.04.2021г**, а также в помещении правления ЖСК «ТУЛА» ежедневно с 18ч.00 мин. до 20ч.00 мин. (кроме выходных и праздничных дней)

Инициатор Собрания Кубасов Е.А.