



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 4

ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ТУЛА"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 6 8 . 3 2 . 1

Код по ОКПО 4 2 7 1 6 1 3 2

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 2 0 1 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

1 2 3 3 0 8 , М О С К В А Г , У Л Д Е М Ь Я Н А Б Е Д Н О Г О , 4 , 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 0 0 7 страницах

с приложением документов или их копий на листях

## Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель 2 – уполномоченный представитель

КУБАСОВ ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 3 0 . 0 3 . 2 0 2 5

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2025 в 22:54

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»

Кубасов Евгений Александрович Сертификат: 24347af3e5b1bf106629ab7c468068eb2d91a924 Действует с 20.12.2024 до 20.03.2026

Принято 30.03.2025 в 23:08

7734 ИФНС России № 34 по г.Москве МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

\* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	-	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	-	-	-
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Запасы	1210	-	-	-
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	1057	612	1849
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3401	3220	2118
-	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
-	Итого по разделу II	1200	4458	3832	3967
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	4458	3832	3967

Принято 30.03.2025 в 23:08

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	3764	3742	1581
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	0	0	285
-	Итого по разделу III	1300	3764	3742	1866
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	0	0	0
-	Итого по разделу IV	1400	0	0	0

Принято 30.03.2025 в 23:08

Имя файла «NO ВУНОТЧ 7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	694	90	2101
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	0	0	0
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	694	90	2101
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	4458	3832	3967

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 30.03.2025 в 23:08

Имя файла «NO ВУНОТН\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

## Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>Прочие оборотные активы (стр. 1260), из них:</b>					
		1261	-	-	-
		1262	-	-	-
		1263	-	-	-
<b>Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Паевой фонд (стр. 1310), из них:</b>					
		1311	-	-	-
		1312	-	-	-
		1313	-	-	-
<b>Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	(-)	(-)	(-)
		1322	(-)	(-)	(-)
		1323	(-)	(-)	(-)
<b>Целевой капитал (стр. 1320), из них:</b>					
		1321	-	-	-
		1322	-	-	-
		1323	-	-	-
<b>Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), из них:</b>					
		1341	-	-	-
		1342	-	-	-
		1343	-	-	-
<b>Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), из них:</b>					
	Спецсчет фонда капремонта	1351	3675	3242	1433
	Целевые ремонтные фонды	1352	89	500	148
		1353	-	-	-
<b>Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), из них:</b>					
		1361	-	-	-
		1362	-	-	-
		1363	-	-	-

Принято 30.03.2025 в 23:08

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	5077	4584
-	Себестоимость продаж	2120	(0)	(0)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	5077	4584
-	Коммерческие расходы	2210	(5299)	(4528)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(222)	56
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
-	Прочие доходы	2340	188	153
-	Прочие расходы	2350	(0)	(0)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	(34)	209
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	-	-
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(0)	(0)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	-	-
-	Прочее	2460	0	0
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	(34)	209
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	(34)	209
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 30.03.2025 в 23:08

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»



ИНН 7 7 3 4 0 6 0 1 6 5

КПП 7 7 3 4 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	3220	2118
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	10	12
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	21720	18666
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	0	209
-	Прочие	6250	0	0
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	21730	18887
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(19651)	(16165)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(0)	(0)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(0)	(0)
-	иные мероприятия	6313	(19651)	(16165)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1898)	(1620)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1898)	(1620)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(0)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(0)	(0)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(0)	(0)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	(0)
-	прочие	6326	(0)	(0)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(0)
-	Прочие	6350	(0)	(0)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(21549)	(17785)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	3401	3220

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, подлежащих налогообложению, указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804»

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **30.03.2025** в **22.54.18** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ТУЛА", 7734060165-773401001**

Информация о документе:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2024 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ТУЛА", 7734060165/773401001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-7734060165-773401001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**7734, ИФНС России № 34 по г.Москве**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**7734**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



**Извещение о получении электронного документа**

**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **30.03.2025** в **22.55.02** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUNOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ЖСК "ТУЛА", 7734060165/773401001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1ВМ-1ВМ-7734060165-773401001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**7734**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**7734**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2025 в 22:55  
7734 ИФНС России № 34 по г.Москве  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e  
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

место штампа  
налогового органа

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
КООПЕРАТИВ "ТУЛА",**

**7734060165/773401001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

**7734, ИФНС России № 34 по**

Налоговый орган г.Москве настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ТУЛА", 7734060165/773401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **30.03.2025** в **22.54.18** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2024**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO\_VUHOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-  
a7c2ae056804**

в файлах \_\_\_\_\_  
(наименование файлов)

в налоговый орган 7734, ИФНС России № 34 по г.Москве,  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **30.03.2025** и принята налоговым органом **30.03.2025**,

регистрационный номер 0000000002493172910

**7734, ИФНС России № 34 по г.Москве**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2025 в 23:06

🔗 7734 ИФНС России № 34 по г.Москве  
Кононов Андрей Сергеевич, начальник  
Сертификат: 7b62410eb1f7ee9c34fbd8642c9f62bf01857dd8  
Действует с 19.02.2024 до 14.05.2025

место штампа  
налогового органа

**ЖСК "ТУЛА",**

**7734060165/773401001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):

- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 7734 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ЖСК "ТУЛА", 7734060165/773401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2024**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_7734\_7734\_7734060165773401001\_20250330\_8500585a-72f3-48ea-a490-a7c2ae056804  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**7734**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2025 в 23:08

7734 ИФНС России № 34 по г.Москве  
Кононов Андрей Сергеевич, начальник  
Сертификат: 7b62410eb1f7ee9c34fbd8642c9f62bf01857dd8  
Действует с 19.02.2024 до 14.05.2025